HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Monthly Housing Statistics

Statistiques mensuelles sur l'habitation

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED : JUNE 2015

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION : JUIN 2015

Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

CMHC SCHL

EXPLANATORY NOTES

Latest data in this report are preliminary and subject to revision. For historical data, sources and explanatory notes, see the latest Canadian Housing Statistics. Further information may be obtained from the Market Analysis Centre, Canada Mortgage and Housing Corporation, Ottawa.

Symbols Used in This Report

(r)	Revised
*	Not Applicable
**	Not Available
-	No Activity
- -	Av. Price Not Shown
+	Less than 1,000

"Seasonally Adjusted at Annual Rate" is the result of adjusting monthly or quarterly statistics to provide an indication of the annual total which would be achieved if activity in all other months or quarters were at the same level of performance relative to past seasonal patterns.

NOTES EXPLICATIVES

Les plus récentes données du présent rapport sont provisoires et susceptibles de correction. En ce qui concerne les donées chronologiques, les sources de renseignements et les notes explicatives, veuillez consulter le dernier Statistique du logement au Canada. On peut obtenir de plus amples renseignements en s'adressant au Centre d'analyse de marché, Société canadienne d'hypothèques et de logement, Ottawa.

Symboles utilisés dans ce rapport

(r)	Chiffres revisés
*	Sans objet
**	Aucune donnée
-	Aucune activité
- -	Prix moyen non indiqués
+	Moins de 1 000

«Le taux annuel désaisonnalisé» est le résultat du redressement des données statistiques mensuelles ou trimestrielles pour donner une indication du taux annuel qui serait atteint si l'activité au cours de tous les autres mois ou trimestres accusait le même volume de rendement par rapport aux saisons antérieures.

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on Twitter, YouTube and Flickr.

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2015 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Type of Dwelling Units

Tableau 1

Logements mis en chantier, achevés et en construction, par type

Period / *Année*	Centres de / *Centres de* 50,000 Population and over (1) / *50 000 habitants et plus (1)*					Centres de / *Centres de* 10,000-49,999 population / *10 000-49 999 habitants*		All Canada (3)				
	Single-def'd / *Maisons ind.*	Semi-def'd / *Maisons jumelées*	Row / *En bande*	Apt. and Other / *App. et autres*	Total	Total	Other Areas / *Autres localités*	Single-def'd / *Maisons ind.*	Semi-def'd / *Maisons jumelées*	Row / *En bande*	Apt. and Other / *App. et autres*	Total
Starts / ***Mis en chantier***												
2013	54,555	10,618	17,774	72,839	155,786	14,348	17,789	76,893	12,544	19,993	78,493	187,923
2014	54,006	11,105	19,173	73,044	157,328	14,515	17,486	75,515	13,407	21,448	78,959	189,329
2015 J	2,756	553	939	6,662	10,910							
F	2,678	592	1,145	4,074	8,489							
M	2,729	670	1,018	8,028	12,445	1,235	1,576	10,266	2,102	3,355	19,452	35,175
A	4,320	1,019	1,588	6,175	13,102							
M	4,963	869	2,380	7,804	16,016							
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - May 2014	18,594	4,390	7,064	29,596	59,644							
janvier - mai 2015	17,446	3,703	7,070	32,743	60,962							
Completions / ***Achevés***												
2013	56,818	11,260	17,937	67,988	154,003	14,279	17,212	78,968	13,413	19,923	73,190	185,494
2014	53,954	11,306	17,781	68,250	151,291	14,307	15,830	74,776	13,199	20,015	73,438	181,428
2015 J	3,986	678	1,433	13,608	19,705							
F	4,066	813	1,447	7,540	13,866							
M	3,856	762	1,468	7,124	13,210	2,225	4,723	16,970	2,824	5,020	30,010	54,824
A	3,681	758	1,495	4,908	10,842							
M	4,239	922	1,617	7,506	14,284							
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												
January - May 2014	19,886	4,185	6,116	25,086	55,273							
janvier - mai 2015	19,828	3,933	7,460	40,686	71,907							
Under Construction (2) / ***En construction (2)***												
2013	35,725	7,497	15,919	129,578	188,719	7,907	11,411	47,765	8,332	17,779	134,161	208,037
2014	35,660	7,267	17,205	134,541	194,673	8,186	11,997	47,350	8,456	19,245	139,805	214,856
2015 J	34,423	7,150	16,727	128,021	186,321							
F	33,018	6,925	16,431	124,278	180,652							
M	31,873	6,826	15,951	125,007	179,657	5,011	8,042	39,903	7,671	17,497	129,200	194,271
A	32,500	7,081	16,049	126,136	181,766							
M	33,207	7,025	16,721	126,624	183,577							
J												
J												
A												
S												
O												
N												
D												

(1) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.
(3) Excludes Yellowknife and Whitehorse.

(1) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.
(3) Exclus Yellowknife et Whitehorse.

Table 2

Dwelling Starts,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 2

Logements mis en chantier,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Centres of 10,000 Population and over (2) / *Centres de 10 000 âmes et plus (2)*						Other Areas / Autres localités		Canada			
		Monthly / *Par mois*			Quarterly / *Par trimestre*			Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*	Monthly / *Par mois*	Quarterly / *Par trimestre*		
		Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total	Total	Total	Total	Single-det'd / *Maisons ind.*	All Others / *Autres*	Total
2013-	J	60,387	82,657	143,044				16,503		159,547			
	F	65,120	98,336	163,456				16,790		180,246			
	M	62,861	97,959	160,820	63,186	95,008	158,194	17,134	16,918	177,954	76,956	98,156	175,112
	A	66,598	94,904	161,202				17,458		178,660			
	M	65,551	112,825	178,376				17,797		196,173			
	J	62,106	113,514	175,620	63,502	107,215	170,717	17,416	17,474	193,036	77,280	110,911	188,191
	J	62,547	117,480	180,027				18,419		198,446			
	A	62,454	108,168	170,622				17,712		188,334			
	S	63,520	113,745	177,265	62,338	110,379	172,717	18,682	18,195	195,947	75,741	115,171	190,912
	O	64,185	117,957	182,142				19,077		201,219			
	N	63,392	112,800	176,192				18,488		194,680			
	D	59,489	110,137	169,626	63,688	114,948	178,636	17,886	18,375	187,512	77,527	119,484	197,011
2014-	J	58,871	103,340	162,211				14,708		176,919			
	F	58,431	118,309	176,740				15,682		192,422			
	M	55,453	87,377	142,830	57,663	103,028	160,691	14,448	14,899	157,278	70,406	105,184	175,590
	A	60,245	119,114	179,359				16,310		195,669			
	M	62,651	117,779	180,430				15,972		196,402			
	J	63,877	117,551	181,428	61,989	118,499	180,488	15,692	16,315	197,120	74,924	121,879	196,803
	J	66,627	116,583	183,210				20,091		203,301			
	A	64,271	111,843	176,114				19,901		196,015			
	S	62,276	114,687	176,963	64,172	111,552	175,724	20,066	19,864	197,029	77,932	117,656	195,588
	O	64,550	96,994	161,544				19,161		181,583			
	N	62,186	109,781	171,967				19,493		191,957			
	D	59,212	101,651	160,863	62,868	103,898	166,566	17,650	18,642	178,513	75,530	109,678	185,208
2015-	J	56,582	114,312	170,894				12,089		182,983			
	r F	53,366	85,235	138,601				12,757		151,358			
	r M	52,038	125,206	177,244	54,667	109,344	164,011	12,256	12,543	189,500	65,326	111,228	176,554
	r A	59,037	108,070	167,107				16,222		183,329			
	M	58,868	126,367	185,235				16,470		201,705			
	J												
	J												
	A												
	S												
	O												
	N												
	D												

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.

(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.

(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 3

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, for Centres of 10,000 Population and over, by Region and Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 3

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 10 000 âmes et plus, par région et province (1)

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	Prairies	B.C. *C.-B.*	Canada
Starts								*Mis en chantier*						
2014 -	J	66	17	91	40	214	1,506	4,112	186	568	2,500	3,254	1,903	10,989
	F	96	10	60	46	212	2,226	4,003	191	317	2,471	2,979	1,617	11,037
	M	17	3	139	16	175	2,057	2,456	210	323	2,758	3,291	2,040	10,019
	A	54	12	115	34	215	3,294	5,254	618	806	3,262	4,886	2,074	15,523
	M	184	60	239	132	615	3,756	5,965	593	844	2,721	3,958	2,438	16,732
	J	218	55	224	248	745	2,879	5,109	386	646	4,423	5,455	2,324	16,512
	J	172	30	452	419	1,073	2,846	6,065	720	680	3,131	4,531	2,302	16,817
	A	186	17	297	236	736	2,104	4,641	733	731	3,568	5,032	2,938	15,451
	S	117	21	331	127	596	3,225	4,275	431	841	3,613	4,885	2,413	15,394
	O	151	52	181	183	567	2,928	4,515	467	657	3,247	4,371	1,913	14,294
	N	134	29	279	166	608	3,844	5,039	276	554	3,079	3,909	2,412	15,812
	D	100	28	227	79	434	2,589	4,731	264	385	2,495	3,144	2,366	13,264
2015 -	J	181	70	122	87	460	1,300	4,163	473	279	2,936	3,688	1,918	11,529
	F	19	6	51	22	98	983	2,533	175	315	3,183	3,673	1,739	9,026
	M	16	3	90	6	115	1,730	4,485	219	309	3,675	4,203	2,510	13,043
	A	21	2	218	20	261	2,378	5,008	654	330	2,814	3,598	3,102	14,347
	M	120	10	632	93	855	3,187	7,899	259	470	2,887	3,416	2,162	17,319
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Completions								*Achevés*						
2014 -	J	96	63	305	101	565	2,360	3,370	403	515	3,205	4,123	1,872	12,290
	F	132	21	157	203	513	1,921	3,870	304	428	2,262	2,994	2,294	11,592
	M	140	25	201	100	466	1,587	4,032	262	478	2,182	2,922	1,854	10,861
	A	123	21	256	169	569	2,074	4,825	402	728	3,248	4,378	1,686	13,532
	M	134	16	88	149	387	2,713	4,849	308	584	1,799	2,671	1,812	12,032
	J	188	52	123	177	540	3,767	5,338	351	881	2,924	4,156	1,873	15,674
	J	138	44	293	190	665	5,303	6,208	514	438	2,727	3,679	2,510	18,365
	A	181	10	101	107	399	3,356	3,459	511	783	3,017	4,311	1,797	13,322
	S	97	47	469	143	756	2,922	4,043	284	608	2,301	3,193	1,800	12,714
	O	200	44	103	100	447	3,079	5,275	452	703	2,997	4,152	2,307	15,260
	N	121	25	121	212	479	2,430	4,560	296	611	3,102	4,009	2,276	13,754
	D	256	79	446	258	1,039	3,159	4,887	415	802	2,883	4,100	3,004	16,189
2015 -	J	121	7	508	65	701	1,993	14,091	317	433	1,756	2,506	1,537	20,828
	F	77	44	190	136	447	1,738	6,761	411	545	2,932	3,888	2,183	15,017
	M	206	20	225	134	585	1,852	6,110	264	602	3,455	4,321	1,394	14,262
	A	138	16	154	60	368	1,348	4,241	277	751	2,918	3,946	2,014	11,917
	M	72	10	103	120	305	2,088	6,039	768	650	3,036	4,453	2,624	15,509
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Under Construction (2)								*En construction (2)*						
2014 -	J	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	F	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	M	1,846	309	2,935	1,502	6,592	26,001	91,812	4,310	6,909	29,022	40,241	29,303	193,749
	A	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	M	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	J	1,848	346	3,044	1,422	6,460	27,410	93,340	4,812	6,827	31,457	43,096	30,933	201,239
	J	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	A	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	S	1,706	307	3,257	1,760	7,030	24,053	94,823	5,358	7,222	33,866	46,446	32,485	204,837
	O	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	N	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	D	1,512	228	3,273	1,616	6,629	24,785	94,265	5,180	6,706	33,706	45,592	31,588	202,859
2015 -	J	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	F	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	M	1,315	230	2,615	1,396	5,556	22,976	78,883	4,995	5,989	35,405	46,389	32,825	186,229
	A	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	M	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 4

Dwelling Starts by Province,
Seasonally Adjusted at Annual Rates (1)

Tableau 4

Logements mis en chantier par province,
données désaisonnalisées annualisées (1)

Period / *Année*		Nfld.Lab. *T.-N.-L.*	P.E.I. *Î.-P.-É.*	N.S. *N.-É.*	N.B. *N.-B.*	Atlantic *Atlantique*	Que. *Qc*	Ont. *Ont.*	Man. *Man.*	Sask. *Sask.*	Alta. *Alb.*	*Prairies*	B.C. *C.-B.*	*Canada*
Centres of 10,000 Population and Over (1)								*Centres de 10 000 âmes et plus (1)*						
2014	J	1,659	250	1,658	1,131	4,698	27,232	57,563	2,868	7,885	36,737	47,490	25,228	162,211
	F	4,166	235	1,503	2,148	8,052	48,303	58,021	3,265	4,681	32,688	40,634	21,730	176,740
	M	654	156	2,144	898	3,852	30,494	37,880	2,932	4,532	36,898	44,362	26,242	142,830
	A	898	178	1,522	706	3,304	33,015	64,666	7,207	9,349	37,002	53,558	24,816	179,359
	M	1,678	671	2,867	1,053	6,269	37,240	63,835	6,621	7,195	31,175	44,991	28,095	180,430
	J	1,726	579	2,287	2,158	6,750	31,922	54,207	4,440	6,688	50,749	61,877	26,672	181,428
	J	1,580	269	5,054	4,306	11,209	30,290	66,322	8,075	8,121	33,168	49,364	26,025	183,210
	A	1,671	174	3,368	2,364	7,577	29,865	48,836	7,970	8,374	39,476	55,820	34,016	176,114
	S	1,215	226	3,663	1,355	6,459	34,988	51,220	5,004	9,321	42,324	56,649	27,647	176,963
	O	1,608	614	1,849	1,933	6,004	31,302	50,308	5,699	7,436	38,365	51,500	22,430	161,544
	N	1,322	304	3,151	1,960	6,737	35,695	54,986	3,082	6,628	36,182	45,892	28,657	171,967
	D	1,127	329	2,912	1,030	5,398	29,009	56,203	3,521	5,130	32,409	41,060	29,193	160,863
2015	J	4,824	939	2,237	1,444	9,444	25,526	58,039	6,477	4,193	41,297	51,967	25,918	170,894
r	F	819	213	1,413	691	3,136	22,830	41,603	3,009	4,484	40,664	48,157	22,875	138,601
r	M	677	152	1,567	379	2,775	26,364	61,109	3,011	4,320	47,461	54,792	32,204	177,244
r	A	418	32	2,801	555	3,806	23,567	61,666	7,503	3,396	30,033	40,932	37,136	167,107
	M	1,019	102	7,567	896	9,584	29,448	81,535	2,790	5,321	31,488	39,599	25,069	185,235
	J													
	J													
	A													
	S													
	O													
	N													
	D													
Canada														
2013	J/F/M	2,732	924	4,579	3,251	11,486	35,746	57,291	6,951	6,603	33,185	46,739	23,850	175,112
	A/M/J	3,080	749	3,504	2,839	10,172	38,616	58,317	7,344	7,744	39,362	54,450	26,636	188,191
	J/A/S	2,561	474	4,055	2,746	9,836	36,821	64,697	8,315	10,741	32,207	51,263	28,295	190,912
	O/N/D	3,076	432	3,473	3,191	10,172	38,750	63,689	7,397	8,047	39,591	55,035	29,365	197,011
2014	J/F/M	2,156	409	1,976	2,187	6,728	38,903	53,911	4,070	6,992	37,832	48,894	27,154	175,590
	A/M/J	2,161	650	2,584	1,760	7,155	39,222	64,185	7,150	8,937	42,588	58,675	27,566	196,803
	J/A/S	2,228	382	4,556	2,694	9,860	37,254	58,130	8,470	9,578	43,003	61,051	29,293	195,588
	O/N/D	1,955	615	3,171	2,282	8,023	39,117	57,762	5,117	7,473	38,790	51,380	28,926	185,208
2015	J/F/M	2,182	659	2,301	2,008	7,150	28,152	55,188	5,152	5,361	45,648	56,161	29,903	176,554
	A/M/J													
	J/A/S													
	O/N/D													

(1) See Explanatory Note on seasonal adjustment.
(2) Data for 2013-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Voir Notes explicatives sur la méthode de désaisonnalisation.
(2) Données de 2013-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 5

Dwelling Starts, Completions and Under Construction, by Intended Market for Centres of 50,000 Population and Over, by Region, by Province (1) (Dwelling Units)

Tableau 5

Logements mis en chantier, achevés et en construction dans les centres de 50 000 habitants et plus par région, province et marché visé (1)

May / mai

Period / Année			Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*	Rental / *Logements locatifs*	Condominium / *Logements de copropriété*	Co-op / *Logements coopératifs*	Not Available / *Données non disponibles*	Total
Starts					*Mis en chantier*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	88	10	-	-	-	98
	P.E.I.	Î.-P.-É.	9	-	-	-	-	9
	N.S.	N.-É.	76	377	113	-	-	566
	N.B.	N.-B.	57	4	1	-	-	62
	Atlantic	Atlantique	230	391	114	-	-	735
	Que.	Qc	1,016	1,292	575	-	-	2,883
	Ont.	Ont.	3,397	574	3,523	-	-	7,494
	Man.	Man.	138	-	72	-	-	210
	Sask.	Sask.	263	76	48	-	-	387
	Alta.	Alb.	1,358	358	690	-	-	2,406
	Prairies	Prairies	1,759	434	810	-	-	3,003
	B.C.	C.-B.	630	659	612	-	-	1,901
	Total		7,032	3,350	5,634	-	-	16,016
Completions					*Achevés*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	34	6	24	-	-	64
	P.E.I.	Î.-P.-É.	7	-	-	-	-	7
	N.S.	N.-É.	63	5	-	-	-	68
	N.B.	N.-B.	83	27	-	-	-	110
	Atlantic	Atlantique	187	38	24	-	-	249
	Que.	Qc	682	473	536	-	-	1,691
	Ont.	Ont.	2,252	295	3,292	-	-	5,839
	Man.	Man.	170	321	209	-	-	700
	Sask.	Sask.	198	252	110	-	-	560
	Alta.	Alb.	1,608	409	803	-	-	2,820
	Prairies	Prairies	1,976	982	1,122	-	-	4,080
	B.C.	C.-B.	687	586	1,142	-	-	2,425
	Total		5,784	2,384	6,116	-	-	14,284
Under Construction (2)					*En construction (2)*			
2015 -	Nfld.Lab.	T.-N.-L.	767	112	215	-	13	1,107
	P.E.I.	Î.-P.-É.	72	97	24	-	-	193
	N.S.	N.-É.	507	1,745	355	-	49	2,656
	N.B.	N.-B.	478	687	43	-	-	1,208
	Atlantic	Atlantique	1,824	2,641	637	-	62	5,164
	Que.	Qc	3,879	6,987	12,545	675	-	24,086
	Ont.	Ont.	19,229	9,168	51,355	-	-	79,752
	Man.	Man.	1,215	1,405	2,049	-	-	4,669
	Sask.	Sask.	1,734	1,096	1,977	-	-	4,807
	Alta.	Alb.	12,185	5,071	16,105	-	-	33,361
	Prairies	Prairies	15,134	7,572	20,131	-	-	42,837
	B.C.	C.-B.	6,311	5,188	20,239	-	-	31,738
	Total		46,377	31,556	104,907	675	62	183,577

(1) Data on 2011 Census Definitions.
(2) As at the end of the period shown.

(1) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(2) À la fin de la période indiquée.

Table 6

Dwelling Starts by Urban Area

Tableau 6

Logements mis en chantier par région urbaine

Area (1) / Endroit (1)	May - mai						January - May / janvier - mai					
	2014			2015			2014			2015		
	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total	Single-det. Semi-det. *Maisons ind. et jumelées*	Row, Apart. and Other *En bande, app. et autres*	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	14	71	85	32	7	39	78	159	237	117	127	244
Barrie	75	6	81	77	29	106	182	106	288	189	55	244
Brantford	18	40	58	18	27	45	71	59	130	113	64	177
Calgary	746	284	1,030	395	663	1,058	3,330	3,557	6,887	2,319	2,693	5,012
Edmonton	760	456	1,216	807	406	1,213	3,415	1,371	4,786	3,551	4,453	8,004
Greater Sudbury/Grand Sudbury	19	-	19	19	6	25	22	4	26	26	6	32
Guelph	29	41	70	33	107	140	83	73	156	112	162	274
Halifax	44	73	117	44	514	558	195	146	341	138	672	810
Hamilton	162	326	488	177	62	239	449	750	1,199	417	96	513
Kelowna	90	26	116	65	9	74	310	94	404	295	105	400
Kingston	37	13	50	21	124	145	80	25	105	56	141	197
Kitchener-Cambridge-Waterloo	59	44	103	84	266	350	252	1,209	1,461	343	830	1,173
London	118	97	215	142	301	443	383	182	565	347	566	913
Moncton	79	5	84	30	9	39	130	21	151	61	63	124
Montréal	345	1,592	1,937	398	955	1,353	1,344	5,888	7,232	1,116	3,443	4,559
Oshawa	100	58	158	205	83	288	381	255	636	431	487	918
Ottawa-Gatineau	346	700	1,046	288	335	623	926	1,717	2,643	816	1,009	1,825
Gatineau	81	59	140	109	184	293	248	462	710	272	310	582
Ottawa	265	641	906	179	151	330	678	1,255	1,933	544	699	1,243
Peterborough	24	-	24	31	-	31	56	-	56	56	6	62
Québec	193	507	700	139	603	742	647	1,031	1,678	499	1,530	2,029
Regina	72	207	279	39	95	134	375	402	777	220	295	515
Saguenay	42	40	82	52	22	74	113	173	286	128	36	164
St. Catharines-Niagara	76	23	99	87	24	111	299	143	442	316	165	481
Saint John	13	9	22	12	-	12	34	9	43	22	1	23
St. John's	124	33	157	84	14	98	240	104	344	171	141	312
Saskatoon	164	108	272	114	139	253	633	800	1,433	416	532	948
Sherbrooke	76	72	148	50	131	181	243	246	489	190	380	570
Thunder Bay	13	4	17	14	4	18	16	18	34	18	4	22
Toronto	1,253	1,928	3,181	1096	3,893	4,989	3,604	9,702	13,306	3,499	13,006	16,505
Trois-Rivières	48	113	161	35	19	54	121	246	367	81	65	146
Vancouver	418	1,276	1,694	434	1,047	1,481	1,776	5,765	7,541	2,002	5,765	7,767
Victoria	43	105	148	43	58	101	217	182	399	274	571	845
Windsor	53	6	59	113	11	124	185	26	211	222	35	257
Winnipeg	219	269	488	132	72	204	769	740	1,509	665	904	1,569
Total	5,872	8,532	14,404	5,310	10,015	15,325	20,958	35,203	56,162	19,226	38,408	57,634
Large Urban Centres and Urban Agglomerations												
Belleville	35	-	35	31	13	44	59	-	59	64	17	81
Brandon	5	42	47	6	-	6	42	79	121	29	66	95
Cape Breton	8	-	8	8	-	8	28	-	28	19	-	19
Charlottetown	18	40	58	9	-	9	39	50	89	27	55	82
Chatham-Kent	4	-	4	5	3	8	14	139	153	14	7	21
Chilliwack	31	28	59	35	5	40	124	123	247	135	106	241
Cornwall	12	-	12	11	-	11	37	3	40	30	6	36
Courtenay	17	6	23	19	1	20	67	31	98	89	124	213
Drummondville	32	12	44	47	16	63	119	105	224	137	65	202
Fredericton	13	-	13	11	-	11	47	-	47	18	-	18
Granby	40	23	63	30	18	48	101	79	180	71	68	139
Grande Prairie	53	-	53	14	2	16	110	-	110	59	6	65
Kamloops	33	-	33	28	29	57	94	92	186	124	44	168
Kawartha Lakes	22	3	25	22	14	36	69	3	72	63	20	83
Lethbridge	49	-	49	53	18	71	186	54	240	204	112	316
Medicine Hat	20	-	20	21	-	21	81	44	125	78	4	82
Nanaimo	34	20	54	43	25	68	146	71	217	189	218	407
Norfolk	19	14	33	1	-	1	74	50	124	28	10	38
North Bay	2	-	2	3	-	3	12	-	12	4	-	4
Prince George	13	1	14	8	3	11	40	1	41	68	16	84
Red Deer	50	19	69	15	8	23	180	239	419	121	248	369
Rimouski	20	8	28	25	14	39	48	12	60	61	14	75
Saint Hyacinthe	11	10	21	8	-	8	25	88	113	19	72	91
Saint-Jean-sur-Richelieu	15	8	23	20	-	20	54	60	114	48	17	65
Sarnia	20	-	20	22	-	22	52	-	52	40	-	40
Sault Ste. Marie	7	-	7	5	-	5	19	-	19	7	-	7
Shawinigan	11	-	11	8	-	8	37	28	65	28	9	37
Vernon	17	1	18	10	-	10	63	20	83	93	12	105
Wood Buffalo	7	10	17	4	-	4	58	86	144	56	89	145
Total	618	245	863	522	169	691	2,025	1,457	3,482	1,923	1,405	3,328
All Centres of 50,000 Population and Over / *Tous les centres de 50 000 âmes et plus*	6,490	8,777	15,267	5,832	10,184	16,016	22,984	36,660	59,644	21,149	39,813	60,962

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 7

Completions and Unabsorbed Units by Urban Area (1)
Homeowner and Condo

Tableau 7

Logements achevés mais non-écoulés par région urbaine (1)
Propriétaire-occupant et copropriété

	Completions / Achevés						Newly Completed and Unabsorbed Dwelling Units (3) / Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés (3)					
	2014 May - mai			2015 May - mai			2014 May - mai			2015 May - mai		
Area (2) / Endroit (2)	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total	Single-det. Semi-det. / Maisons ind. et jumelées	Row, Apart. and Other / En bande, app. et autres	Total
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*												
Abbotsford-Mission	11	-	11	23	6	29	50	65	115	47	126	173
Barrie	46	7	53	33	7	40	46	50	96	25	23	48
Brantford	16	5	21	52	4	56	18	17	35	26	10	36
Calgary	531	189	720	531	539	1,070	434	27	461	449	90	539
Edmonton	621	100	721	810	246	1,056	857	387	1,244	855	282	1,137
Greater Sudbury/Grand Sudbury	23	8	31	7	-	7	4	1	5	3	-	3
Guelph	14	5	19	3	142	145	16	12	28	23	11	34
Halifax	33	5	38	33	15	48	124	44	168	97	82	179
Hamilton	75	227	302	117	203	320	102	18	120	64	111	175
Kelowna	61	10	71	115	-	115	91	60	151	124	21	145
Kingston	34	35	69	33	-	33	37	40	77	48	20	68
Kitchener-Cambridge-Waterloo	56	28	84	62	138	200	147	63	210	110	64	174
London	78	36	114	82	55	137	217	306	523	210	86	296
Moncton	44	-	44	54	5	59	21	90	111	24	64	88
Montréal	260	1,168	1,428	249	336	585	549	2,290	2,839	716	2,860	3,576
Oshawa	79	18	97	118	-	118	27	2	29	27	-	27
Ottawa-Gatineau	234	260	494	225	413	638	232	464	696	239	920	1,159
Gatineau	35	58	93	61	143	204	113	298	411	142	365	507
Ottawa	199	202	401	164	270	434	119	166	285	97	555	652
Peterborough	18	-	18	16	-	16	10	8	18	16	4	20
Québec	116	121	237	93	42	135	266	638	904	258	627	885
Regina	112	101	213	57	44	101	141	100	241	149	320	469
Saguenay	26	7	33	21	4	25	50	35	85	59	58	117
St. Catharines-Niagara	57	28	85	84	10	94	126	9	135	79	19	98
Saint John	10	-	10	3	-	3	16	9	25	8	3	11
St. John's	61	4	65	34	24	58	29	20	49	59	49	108
Saskatoon	146	109	255	132	75	207	292	189	481	402	278	680
Sherbrooke	24	19	43	51	12	63	115	61	176	67	49	116
Thunder Bay	27	4	31	22	49	71	4	10	14	12	13	25
Toronto	1097	1,801	2,898	752	2,977	3,729	205	1,108	1,313	241	2,927	3,168
Trois-Rivières	41	4	45	31	-	31	61	36	97	58	36	94
Vancouver	285	708	993	363	935	1,298	1240	2,398	3,638	947	1,771	2,718
Victoria	49	-	49	77	89	166	86	466	552	100	264	364
Windsor	59	20	79	39	20	59	213	10	223	108	8	116
Winnipeg	156	50	206	169	185	354	292	164	456	310	335	645
Total	4,500	5,077	9,577	4,491	6,575	11,066	6,118	9,197	15,315	5,960	11,531	17,491
Large Urban Centres and Urban Agglomerations / *Grands centres urbains et agglomérations urbaines*												
Belleville	14	7	21	16	-	16	12	4	16	10	6	16
Brandon	5	-	5	6	19	25	10	5	15	18	5	23
Cape Breton	11	-	11	15	-	15	4	-	4	2	3	5
Charlottetown	11	-	11	7	-	7	13	-	13	13	-	13
Chatham-Kent	3	-	3	1	-	1	21	5	26	14	14	28
Chilliwack	18	17	35	52	8	60	62	12	74	48	30	78
Cornwall	20	3	23	10	-	10	-	1	1	1	-	1
Courtenay	12	-	12	16	-	16	38	16	54	30	30	60
Drummondville	24	2	26	33	3	36	1	3	4	62	3	65
Fredericton	20	-	20	21	-	21	35	37	72	19	68	87
Granby	10	4	14	12	-	12	18	22	40	27	13	40
Grande Prairie	35	-	35	52	14	66	96	-	96	57	2	59
Kamloops	18	-	18	31	43	74	51	102	153	59	59	118
Kawartha Lakes	12	-	12	16	8	24	-	4	4	-	5	5
Lethbridge	37	12	49	68	-	68	100	82	182	88	76	164
Medicine Hat	20	-	20	20	-	20	43	4	47	41	-	41
Nanaimo	22	-	22	38	5	43	17	47	64	18	2	20
Norfolk	8	-	8	12	-	12	22	4	26	25	13	38
North Bay	4	-	4	-	-	-	9	-	9	5	-	5
Prince George	13	-	13	2	-	2	38	-	38	36	13	49
Red Deer	31	-	31	36	26	62	40	10	50	68	19	87
Rimouski	12	6	18	14	46	60	47	4	51	9	12	21
Saint Hyacinthe	2	4	6	1	33	34	1	4	5	12	19	31
Saint-Jean-sur-Richelieu	7	-	7	7	20	27	23	45	68	21	43	64
Sarnia	17	-	17	14	-	14	27	4	31	20	-	20
Sault Ste. Marie	5	-	5	5	3	8	6	-	6	6	6	12
Shawinigan	21	6	27	6	-	6	18	15	33	13	3	16
Vernon	16	-	16	26	-	26	27	17	44	17	3	20
Wood buffalo	41	-	41	69	-	69	29	12	41	59	17	76
Total	469	61	530	606	228	834	808	459	1,267	798	464	1,262
All Centres of 50,000 Population and Over / *Tous les centres de 50,000 âmes et plus*	4,969	5,138	10,107	5,097	6,803	11,900	6,926	9,656	16,582	6,758	11,995	18,753

(1) As at the end of the period shown.
(2) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definitions.
(3) New dwellings, not yet occupied, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Urban Agglomerations.

(1) À la fin de la période indiquée.
(2) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.
(3) Logements neufs non encore occupés des régions métropolitaines, des grands centres urbains et des agglomérations urbaines.

Table 8

New Row, Apartment and Other, Units by Intended Market

Tableau 8

Logements en bande, appartement et autres, neufs selon le marché visé

May / mai

Area (1) / *Endroit (1)*	Newly Completed and Unabsorbed Units / *Logements nouvellement achevés, mais non-écoulés*					
	Homeownership / *Logements de propriétaires-occupants*		Condominium / *Logements de copropriété*		Total	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas / *Régions métropolitaines*						
Abbotsford-Mission	-	-	65	126	65	126
Barrie	7	1	43	22	50	23
Brantford	4	1	13	9	17	10
Calgary	2	1	25	89	27	90
Edmonton	35	22	352	260	387	282
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	1	-	1	-
Guelph	1	3	11	8	12	11
Halifax	38	36	6	46	44	82
Hamilton	3	76	15	35	18	111
Kelowna	-	-	60	21	60	21
Kingston	40	20	-	-	40	20
Kitchener-Cambridge-Waterloo	25	24	38	40	63	64
London	2	3	304	83	306	86
Moncton	8	9	82	55	90	64
Montréal	137	262	2,153	2,598	2,290	2,860
Oshawa	-	-	2	-	2	-
Ottawa-Gatineau	138	166	326	754	464	920
Gatineau	61	49	237	316	298	365
Ottawa	77	117	89	438	166	555
Peterborough	-	2	8	2	8	4
Québec	72	79	566	548	638	627
Regina	1	16	99	304	100	320
Saguenay	7	7	28	51	35	58
St. Catharines-Niagara	8	13	1	6	9	19
Saint John	4	1	5	2	9	3
St. John's	-	1	20	48	20	49
Saskatoon	19	4	170	274	189	278
Sherbrooke	29	38	32	11	61	49
Thunder Bay	-	-	10	13	10	13
Toronto	93	91	1,015	2,836	1,108	2,927
Trois-Rivières	2	-	34	36	36	36
Vancouver	9	-	2,389	1,771	2,398	1,771
Victoria	-	-	466	264	466	264
Windsor	4	6	6	2	10	8
Winnipeg	-	6	164	329	164	335
Total	688	888	8,509	10,643	9,197	11,531
Completions			*Achevés*			
Metropolitan Areas / Régions métropolitaines						
Abbotsford-Mission	-	-	-	6	-	6
Barrie	7	-	-	7	7	7
Brantford	-	-	5	4	5	4
Calgary	6	15	183	524	189	539
Edmonton	44	4	56	242	100	246
Greater Sudbury/Grand Sudbury	-	-	8	-	8	-
Guelph	-	12	5	130	5	142
Halifax	5	15	-	-	5	15
Hamilton	10	175	217	28	227	203
Kelowna	-	-	10	-	10	-
Kingston	35	-	-	-	35	-
Kitchener	24	17	4	121	28	138
London	6	-	30	55	36	55
Moncton	-	5	-	-	-	5
Montréal	42	75	1,126	261	1,168	336
Oshawa	18	-	-	-	18	-
Ottawa-Gatineau	226	185	34	228	260	413
Gatineau	24	-	34	143	58	143
Ottawa	202	185	-	85	202	270
Peterborough	-	-	-	-	-	-
Québec	8	12	113	30	121	42
Regina	-	15	101	29	101	44
Saguenay	3	-	4	4	7	4
St. Catharines-Niagara	4	10	24	-	28	10
Saint John	-	-	-	-	-	-
St. John's	-	-	4	24	4	24
Saskatoon	10	-	99	75	109	75
Sherbrooke	15	12	4	-	19	12
Thunder Bay	4	-	-	49	4	49
Toronto	260	191	1,541	2,786	1,801	2,977
Trois-Rivières	-	-	4	-	4	-
Vancouver	-	-	708	935	708	935
Victoria	-	-	-	89	-	89
Windsor	8	12	12	8	20	20
Winnipeg	-	-	50	185	50	185
Total	735	755	4,342	5,820	5,077	6,575

(1) Data for 2014-2015 on 2011 Census Definition.

(1) Données de 2014-2015 fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 9

Market Absorption Survey
Average Unit Selling Prices (1) of all Newly Completed and Unabsorbed Single-detached and Semi-detached Dwellings in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations

Tableau 9

Relevé des logements écoulés sur le marché prix de vente, moyens (1) des maisons individuelles et jumelées nouvellement achevées mais non écoulées, par région métropolitaine, grand centre urbain, et agglomération urbaine

Area / (2) *Collectivitié (2)*	March / mars				April / avril				May / mai			
	Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $		Units *Nombre de logements*		Av. Price *Prix Moyen* $	
	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015	2014	2015
Metropolitan Areas							Régions métropolitaines					
Abbotsford-Mission	53	44	572,191	566,284	51	38	577,265	553,368	50	47	569,188	543,255
Barrie	58	26	461,403	542,175	52	26	465,906	494,713	46	25	478,018	481,482
Brantford	16	22	407,913	339,304	16	17	407,913	351,805	18	26	402,200	406,712
Calgary	475	460	593,533	676,441	466	440	590,654	715,303	434	449	593,567	712,675
Edmonton	941	824	489,372	516,155	877	831	479,917	517,291	857	855	478,314	507,378
Greater Sudbury / Grand Sudbury	3	3	–	–	2	3	–	–	4	3	–	–
Guelph	17	22	543,282	557,635	17	24	543,282	533,335	16	23	550,363	534,076
Halifax	128	113	396,164	391,743	140	104	394,285	389,745	123	97	394,346	398,406
Hamilton	81	53	512,307	636,987	87	56	483,067	649,611	102	64	474,099	647,401
Kelowna	100	85	727,045	715,993	98	99	720,042	689,808	91	124	746,832	641,690
Kingston	44	44	308,116	317,014	36	55	309,444	329,378	37	48	300,400	326,708
Kitchener-Cambridge-Waterloo	139	122	503,383	512,126	139	[illegible]	509,099	506,016	147	110	490,021	514,218
London	231	218	380,810	399,787	228	[illegible]	371,114	410,597	217	210	379,082	410,901
Moncton	21	25	208,212	186,442	25	[illegible]	194,150	189,618	21	24	198,713	189,947
Montréal	551	717	364,916	359,664	546	[illegible]	368,971	357,389	549	716	366,132	363,394
Oshawa	25	27	398,870	422,790	24	27	398,244	422,790	27	27	417,846	422,790
Ottawa-Gatineau	283	224	456,994	413,031	269	236	446,263	413,027	232	239	450,549	404,274
Gatineau	135	129	287,711	299,890	134	136	288,179	295,189	113	142	297,575	298,872
Ottawa	148	95	611,407	566,666	135	100	603,175	573,286	119	97	595,810	558,574
Peterborough	9	7	–	–	9	7	–	–	10	16	333,337	337,054
Québec	247	282	243,339	257,805	250	285	245,241	255,738	263	256	247,476	257,852
Regina	115	158	515,820	522,353	112	164	519,755	515,074	141	149	514,481	531,118
Saguenay	49	60	196,898	211,275	47	60	193,362	215,608	49	59	198,408	217,567
St. Catharines-Niagara	120	83	356,652	403,259	116	78	355,024	405,144	126	79	351,982	400,649
Saint John	15	15	334,287	265,747	16	13	366,981	274,338	16	8	366,881	–
St. John's	34	86	434,853	468,119	41	75	480,966	488,217	29	59	516,517	494,409
Saskatoon	337	436	470,990	445,971	311	414	472,005	451,682	292	402	467,088	456,128
Sherbrooke	120	80	178,265	187,349	118	82	176,332	200,095	114	67	175,229	206,766
Thunder Bay	3	11	–	467,892	4	13	–	449,871	4	12	–	429,035
Toronto	217	234	1,155,304	1,778,014	206	253	1,257,345	1,656,342	205	241	1,278,525	1,619,513
Trois Rivières	60	52	195,093	193,914	59	55	200,001	196,462	61	58	193,094	205,825
Vancouver	1,415	1,045	1,488,285	1,627,046	1,288	965	1,503,185	1,688,897	1,239	947	1,481,306	1,711,732
Victoria	95	95	693,818	678,263	95	96	686,447	699,184	86	100	663,688	691,935
Windsor	184	70	346,918	354,963	210	114	351,524	342,908	213	108	352,162	344,184
Winnipeg	324	304	439,725	448,297	307	326	441,789	450,039	292	310	442,951	446,451
Sub-Total / *Total partiel*	6,510	6,047	693,612	707,767	6,262	5,982	684,626	706,853	6,111	5,958	676,202	705,482
Large Urban Centres and Urban Agglomerations							Grands centres urbains et agglomérations urbaines					
Belleville	9	9	–	–	13	10	310,092	301,090	12	10	321,508	301,090
Brandon	8	21	–	435,948	8	22	–	441,095	9	18	–	419,663
Cape Breton	4	2	–	–	4	3	–	–	4	2	–	–
Charlottetown	26	27	288,031	317,056	19	26	302,842	300,373	13	13	320,423	276,338
Chatham-Kent	22	18	297,264	303,411	22	15	297,264	309,507	21	14	290,038	303,114
Chilliwack	55	50	443,356	432,658	64	51	439,264	433,764	62	48	414,414	420,458
Cornwall	-	1	-	–	-	1	-	–	-	1	-	–
Courtenay	38	21	481,305	548,690	38	29	477,466	516,690	38	30	483,316	512,060
Drummondville	4	44	–	247,468	3	46	–	253,094	1	62	–	278,328
Fredericton	38	20	278,384	295,808	35	20	279,251	301,808	35	19	285,709	295,424
Granby	12	22	225,333	231,364	21	23	238,190	232,174	18	27	269,167	238,146
Grand Prairie	81	41	367,390	429,650	82	42	364,436	418,461	96	57	370,671	434,606
Kamloops	48	53	420,057	419,984	50	57	419,703	415,813	51	59	414,050	415,170
Kawartha Lakes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lethbridge	117	101	330,015	394,237	90	85	334,056	394,054	100	88	335,086	408,032
Medicine Hat	33	38	392,536	443,842	43	38	453,333	421,316	43	41	404,712	419,927
Nanaimo	13	16	395,323	417,069	15	11	393,147	445,409	17	18	386,071	426,528
Norfolk	21	31	279,048	296,044	22	31	289,936	286,886	22	25	295,168	288,530
North Bay	12	4	332,583	–	9	5	–	–	9	5	–	–
Prince George	30	42	434,066	403,592	29	37	439,933	445,465	38	36	431,619	436,494
Red Deer	63	60	540,478	575,118	49	65	556,403	545,406	40	68	565,332	531,493
Rimouski	45	11	193,156	238,182	45	9	208,780	–	47	9	199,167	–
Saint Hyacinthe	1	14	–	245,875	1	13	–	248,250	1	12	–	248,104
Saint-Jean-sur-Richelieu	25	23	321,220	313,935	25	20	322,820	310,400	23	21	327,848	313,714
Sarnia	28	22	289,355	317,736	27	20	290,442	303,965	27	20	286,294	311,185
Sault Ste. Marie	5	6	–	–	7	4	–	–	6	6	–	–
Shawinigan	9	11	–	172,273	7	11	–	179,691	18	13	180,667	182,677
Vernon	31	15	837,314	760,742	29	14	782,475	754,366	27	17	784,954	727,114
Wood Buffalo	32	37	769,406	803,812	20	45	803,003	802,146	29	59	825,178	779,209
Sub-Total / *Total partiel*	810	760	395,246	410,368	777	753	394,284	414,450	807	798	391,200	420,122
Total	7,320	6,807	660,596	674,563	7,039	6,735	652,577	674,161	6,918	6,756	642,956	671,776

(1) Because of the small number of units involved, the average price for certain markets are not shown individually (- -) but are included in the totals.
(2) Data on 2011 Census Definitions.

(1) Lorsque le nombre de logements est trop petit, les prix moyen ne sont pas indiqués individuellement (- -) pour les marchés concernés mais englobés dans le total.
(2) Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 10

Bond Yields and
Mortgage Interest Rates

Tableau 10

Rendement des obligations et
taux d'intérêt hypothécaires

Period / *Année*	Bank Rate [1] / *Taux d'escompte* [1]	Government Bond Yields / *Rendement des obligations du gouvernement* — Long Term [2] / *À long terme* [2]	Government Bond Yields — Treasury Bills [3] / *Bons du Trésor* [3]	Mortgage Rates Quoted by Institutional Lenders / *Taux hypothécaires établis par les établissements de prêts* — 1 Year / *1 an*	3 Year / *3 an*	5 Year / *5 an*
2012 J	1.25	2.42	0.86	3.27	3.73	4.31
F	1.25	2.48	0.93	3.21	3.62	4.23
M	1.25	2.56	0.92	3.19	3.61	4.21
A	1.25	2.55	1.06	3.18	3.65	4.36
M	1.25	2.20	0.94	3.17	3.66	4.35
J	1.25	2.24	0.86	3.17	3.64	4.25
J	1.25	2.14	0.92	3.15	3.63	4.23
A	1.25	2.28	1.03	3.12	3.63	4.23
S	1.25	2.24	0.99	3.11	3.65	4.20
O	1.25	2.27	0.99	3.10	3.58	4.17
N	1.25	2.20	0.95	3.09	3.50	4.15
D	1.25	2.27	0.92	3.08	3.49	4.15
2013 J	1.25	2.47	0.93	3.05	3.47	4.14
F	1.25	2.39	0.96	3.04	3.46	4.11
M	1.25	2.34	0.97	3.03	3.40	4.02
A	1.25	2.19	0.99	3.03	3.38	4.02
M	1.25	2.48	1.01	3.03	3.37	4.02
J	1.25	2.90	1.03	3.05	3.40	4.00
J	1.25	2.89	1.00	3.09	3.46	4.08
A	1.25	3.00	0.99	3.09	3.47	4.14
S	1.25	3.00	0.98	3.12	3.58	4.33
O	1.25	2.87	0.90	3.15	3.63	4.40
N	1.25	3.01	0.94	3.15	3.63	4.39
D	1.25	3.09	0.91	3.16	3.63	4.39
2014 J	1.25	2.80	0.89	3.16	3.62	4.38
F	1.25	2.80	0.85	3.15	3.57	4.32
M	1.25	2.82	0.89	3.15	3.52	4.16
A	1.25	2.76	0.95	3.13	3.47	4.02
M	1.25	2.60	0.93	3.13	3.47	4.02
J	1.25	2.72	0.95	3.13	3.47	4.00
J	1.25	2.59	0.96	3.13	3.47	4.01
A	1.25	2.44	0.94	3.13	3.46	4.01
S	1.25	2.61	0.92	3.13	3.46	4.02
O	1.25	2.46	0.88	3.13	3.46	4.00
N	1.25	2.36	0.91	3.14	3.45	4.00
D	1.25	2.22	0.91	3.12	3.41	3.98
2015 J	1.00	1.75	0.60	3.08	3.38	3.96
F	1.00	1.76	0.56	3.07	3.36	3.91
M	1.00	1.79	0.54	3.03	3.30	3.84
A	1.00	2.01	0.66	3.00	3.26	3.76
M	1.00	2.08	0.63	2.98	3.21	3.74
J						
J						
A						
S						
O						
N						
D						

(1) Bank rate. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(2) Average bond yields over ten years, and chartered banks rate on prime business loans. Data refers to last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(3) Treasury Bills at Thursday tender following the last Wednesday in the month. Source: "Bank of Canada Review".

(1) Taux d'escompte de la Banque du Canada. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(2) Rendement moyen des obligations (plus de dix ans) et taux de base appliqué par les banques aux prêts aux entreprises. Données arrêtées au dernier mercredi du mois. Source: "Revue de la Banque du Canada".

(3) Bons de Trésor à l'adjudication du jeudi suivant le dernier mercredi du mois. Source: "revue de la Banque du Canada".

Table 11
Construction Expenditures, National Accounts, (Millions of Dollars)[1]

Tableau 11
Dépenses pour la construction comptes nationaux, (millions de dollars)[1]

Period / *Année*		New construction / *Construction neuve*	Renovations / *Rénovations*	Ownership transfer costs / *Coûts de transfert de propriété*	Governments / *Administrations publiques*	Non-Profit Institutions / *Institutions sans but lucratif*	Total	Non Residential Construction / *Construction non résidentielle*	All Construction / *Ensemble de la construction*
2009 -	J/F/M	41,500	38,736	12,624	1,372	1,068	95,300	121,392	216,692
	A/M/J	38,028	40,288	18,116	1,300	996	98,728	116,636	215,364
	J/A/S	37,712	41,720	21,840	1,300	828	103,400	117,824	221,224
	O/N/D	41,888	43,392	22,820	1,344	856	110,300	122,024	232,324
	Total	39,782	41,034	18,850	1,329	937	101,932	119,469	221,401
2010 -	J/F/M	46,776	43,656	21,556	1,356	596	113,940	132,724	246,664
	A/M/J	49,172	43,264	19,308	1,376	508	113,628	139,712	253,340
	J/A/S	49,712	42,084	18,328	1,312	428	111,864	146,748	258,612
	O/N/D	48,052	42,280	20,772	1,248	484	112,836	152,964	265,800
	Total	48,428	42,821	19,991	1,323	504	113,067	143,037	256,104
2011 -	J/F/M	47,612	42,956	22,396	1,204	340	114,508	156,328	270,836
	A/M/J	49,208	43,380	21,416	1,252	380	115,636	155,236	270,872
	J/A/S	51,172	44,300	22,284	1,312	416	119,484	158,868	278,352
	O/N/D	51,456	44,752	23,228	1,264	488	121,188	162,532	283,720
	Total	49,862	43,847	22,331	1,258	406	117,704	158,241	275,945
2012 -	J/F/M	55,052	45,284	24,620	1,232	588	126,776	168,700	295,476
	A/M/J	56,860	45,672	23,304	1,208	732	127,776	174,056	301,832
	J/A/S	58,436	45,960	21,316	1,212	780	127,704	176,696	304,400
	O/N/D	58,808	46,372	21,208	1,212	764	128,364	181,076	309,440
	Total	57,289	45,822	22,612	1,216	716	127,655	175,132	302,787
2013 -	J/F/M	56,824	46,408	21,676	1,200	756	126,864	182,828	309,692
	A/M/J	57,108	46,812	22,860	1,204	728	128,712	182,632	311,344
	J/A/S	55,512	47,556	25,072	1,220	712	130,072	186,380	316,452
	O/N/D	56,392	47,456	24,336	1,224	688	130,096	186,864	316,960
	Total	56,459	47,058	23,486	1,212	721	128,936	184,676	313,612
2014 -	J/F/M	55,788	48,204	23,884	1,216	740	129,832	187,036	316,868
	A/M/J	56,176	50,036	25,564	1,180	728	133,684	188,628	322,312
	J/A/S	57,852	51,536	27,504	1,224	720	138,836	189,976	328,812
	O/N/D	58,700	52,200	27,180	1,184	696	139,960	190,024	329,984
	Total	57,129	50,494	26,033	1,201	721	135,578	188,916	324,494
2015 -	J/F/M	61,196	51,880	26,712	1,192	744	141,724	182,928	324,652
	A/M/J								
	J/A/S								
	O/N/D								
	Total								

[1] Source: National Economic Accounts Division, Statistics Canada CANSIM database

[1] *Source: Division des comptes économiques nationaux, base de données CANSIM de Statistique Canada.*

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

61512_2015_M08

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.